

Comune di Torino

"Programma di Rigenerazione Urbana, Sociale e Architettonica" - Atto di Indizione della Conferenza di Servizi.

Atto di indizione della Conferenza di Servizi.

PREMESSO CHE:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 28 luglio 2014 (mecc. 2014 03118/009) è stato approvato l'Atto di Indirizzo inerente il perimetro del "Programma di Rigenerazione Urbana, Sociale e Architettonica", ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 14 della Legge Regionale 20/2009 e dell'art. 17 bis della L.U.R. 56/77 e s.m.i..

La deliberazione ha, altresì, dato mandato alla Direzione Territorio e Ambiente di procedere, a seguito dell'approvazione del citato "Programma", alla predisposizione della Variante urbanistica ai sensi dell'art. 17 bis, comma 5, della L.U.R. 56/77 e s.m.i..

Si intende così proseguire il processo di riqualificazione e valorizzazione già avviato nel dicembre 2013, con l'approvazione dell'Accordo di Programma finalizzato all'ampliamento del Centro di Biotecnologie Molecolari - Incubatore di Ricerca dell'Università di Torino che considerava le possibili trasformazioni future delle aree ferroviarie e di quelle limitrofe e configurava un primo tassello della più ampia ed organica trasformazione inerente il comparto in esame.

Occorre, pertanto, indire la Conferenza di Servizi finalizzata all'approvazione del "Programma di Rigenerazione Urbana, Sociale e Architettonica" mediante la predisposizione di una Variante urbanistica ai sensi del combinato disposto dell'art. 14 della Legge Regionale 20/2009 e dell'art. 17 bis, comma 5, della L.U.R. 56/77 e s.m.i..

In tale sede verrà, altresì, attivata la procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica.

L'Autorità Procedente è la Città di Torino, Direzione Territorio e Ambiente, Via Meucci n. 4 Torino. L'Autorità Competente è la Direzione Territorio e Ambiente – Area Ambiente, Via Padova n. 29 Torino.

Visti gli artt. 14 e ss. della Legge n. 241 del 1990 e s.m.i. che dettano disposizioni in materia di procedimento amministrativo;

Visto l'art. 14 della Legge Regionale 20/2009 e s.m.i.;

Visto 17 bis, comma 5 della L.U.R. 56/1977 e s.m.i.;

Visto l'art. 14 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i..

IL SINDACO

fattosi promotore in ragione della competenza territoriale;

INDICE

la Conferenza di Servizi finalizzata all'approvazione del "Programma di Rigenerazione Urbana, Sociale e Architettonica" mediante la predisposizione di una Variante urbanistica e relativo Programma degli interventi.

DISPONE CHE

1. la prima riunione della Conferenza è fissata per il giorno 11 novembre 2014 alle ore 15 presso la sala riunioni dell'Assessorato all'Urbanistica della Città di Torino – via Meucci 4, quinto piano, con la partecipazione della Regione Piemonte, della Provincia di Torino nonché degli altri Enti e soggetti ritenuti interessati;
2. il termine entro cui deve concludersi il procedimento è di 180 giorni dalla data del presente Atto di Indizione;
3. è Responsabile del Procedimento l'Arch. Rosa GILARDI, Dirigente di Area Urbanistica, delegata a presiedere la Conferenza di Servizi, nonché ad effettuare tutte le attività correlate ai fini dell'approvazione del "Programma di Rigenerazione Urbana, Sociale e Architettonica".

Torino, 22 ottobre 2014

Il Sindaco
Piero Franco Rodolfo Fassino